

ДОГОВОР ЗАЙМА

№ 01

Московская область

«25» января 2014 г.

Вашкокевич Дарья Андреевна

паспорт:

серия

выданный

проживающий (-ая) по

адресу: г. Москва,

именуемый (-ая) в дальнейшем «Займодавец», с одной стороны, и Садоводческое некоммерческое товарищество «Звезда», расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, пос. им. Воровского, в лице Председателя правления Ковалевой-Ганиной В.Н., действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Займодавец предоставляет Заемщику заем в сумме 310.000 р. 00к (триста десять тысяч р. 00к.) рублей для целей и мероприятий, предусмотренных Уставом Товарищества, со сроками возврата до 01 июня 2014 года.

2. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЙМА

2.1. За пользование займом Заемщик уплачивает Займодавцу вознаграждение за пользование денежными средствами в размере 5% годовых от суммы указанной в п. 1.1.

2.2. Датой, начиная с которой начисляются проценты по предоставляемому займу, является дата фактической выдачи займа по настоящему Договору. Датой, по которую начисляются проценты по займу, является дата зачисления средств в погашение займа на расчетный счет, либо выдачей наличными средствами через кассу Товарищества. При исчислении процентов количество дней в месяце принимается за 30, а в году – за 360. В месяцах, имеющих 31 день, 31 число в расчет не принимается, а в феврале остаток за последнее число повторяется столько раз, сколько дней недостает до 30.

2.3. Предоставление займа производится Займодавцем путем зачисления суммы займа на счет Заемщика № в банк Внешние валютные деньги
Расходы по перечислению несет наш средств в кассу СП, Звезда"

2.4. Займодавец вправе расторгнуть настоящий Договор и предъявить заем к досрочному взысканию.

2.5. Займодавец вправе в одностороннем порядке увеличивать основную процентную ставку за пользование займом, а также изменять другие условия предоставления займа в течение срока действия Договора в случае принятия законодательных и иных правовых актов, о чем Займодавец письменно уведомляет Заемщика с обоснованием увеличения процентной ставки и изменения других условий предоставления займа. В случае извещения Заемщика об изменении процентной ставки и изменения других условий предоставления займа оформления дополнительного соглашения не требуется.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заемщик обязан:

- использовать полученный заем строго по целевому назначению;
- предоставлять по требованию Займодавца документы, подтверждающие целевое использование займа по истечении с даты выдачи займа;
- осуществлять погашение займа и процентов в сроки, предусмотренные в обязательстве Заемщика;
- уплачивать проценты за пользование займом в соответствии с п.п. 2.1 и 2.2;
- в случае увольнения Заемщика из досрочно погасить задолженность по займу и процентам в соответствии с требованиями и инструкциями Займодавца.

3.2. Заемщик вправе прекратить действие настоящего Договора путем досрочного погашения предоставленного займа и уплаты процентов за фактическое время его использования.

3.3. Займодавец вправе:

3.3.1. Проверять целевое использование выданного займа.

3.3.2. Требовать досрочного погашения задолженности по займу, включая проценты, при невыполнении Заемщиком условий, указанных в п.3.1. В случае досрочного взыскания, при недостаточности средств Заемщика, задолженность по займу и процентам погашается за счет указанного в п.2.5 обеспечения.

3.4. Займодавец обязан:

- без дополнительной оплаты проводить операции, связанные с выдачей займа;
- по требованию Заемщика предоставлять информацию об условиях проведения операций, указанных в п.п. 2.2 и 2.3;
- в случае появления материальной выгоды у Заемщика удерживать НДФЛ с суммы материальной выгоды Заемщика.

4. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

4.1. Стороны будут прилагать все усилия к тому, чтобы решать все разногласия и споры, связанные с настоящим Договором, путем переговоров.

4.2. При недостижении согласия споры разрешаются в судебном порядке.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о перемене места жительства и местонахождения.

5.2. Условия настоящего Договора являются конфиденциальной информацией, не подлежащей разглашению.

5.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, из них один экземпляр остается у Займодавца, один у Заемщика. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Срок действия настоящего Договора определяется:

- начало действия – датой передачи денежных средств;

- окончание Договора – датой погашения задолженности по займу и процентам.

7. АДРЕСА И ПЛАТЁЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАЕМЩИК

СНТ «Звезда»

ИНН 5031022927 КПП 503101001

р/с 40703810300310000013

В Курском отделении

АК ММБ- Банк Москвы

БИК 044525219

ИНН 7702000406/770201001

к/с 30101810500000000219

ЗАЙМОДАВЕЦ

Вашкокевич Дарья Андреевна
паспорт [REDACTED] выдан
отд. УФМС России по г. Москве
по району, [REDACTED]
10.05.2011 г., проживающая
по адресу: Москва, [REDACTED]

8. ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЕМЩИК

СНТ «Звезда»
Председ.
Кудрявцев



Министерство экономического развития
и финансов Российской Федерации
Информационно-аналитический центр
некоммерческое
товарищество
«Звезда»
ИНН 50-15-0148
РОССИЯ

ЗАЙМОДАВЕЦ

Вашко