

Московская область

Ногинский район

Садоводческое некоммерческое товарищество

«ЗВЕЗДА»

ИНН/КПП 5031022927/503101001

ОГРН № 1045006107585

ПРОТОКОЛ

Собрания уполномоченных представителей улиц СНТ «Звезда»

12 июля 2014г.

Открывает собрание председатель правления СНТ «Звезда» Ковалева-Ганина В.Н. Уведомление уполномоченных представителей о проведении собрания с указанием выносимых на обсуждение вопросов было осуществлено посредством объявлений за две недели до даты проведения собрания. Всем уполномоченным представителям перед собранием вручены официальные приглашения, которые предъявлялись счетной комиссии и регистрировались по всем правилам.

Избранных уполномоченных представителей 98 – присутствует на собрании 53 уполномоченных, что составляет больше 50%, т.е. данное собрание правомочно и может решать любые вопросы, относящиеся к компетенции собрания уполномоченных СНТ «Звезда».

Председатель правления СНТ «Звезда» Ковалева-Ганина В.Н. предлагает считать собрание открытым.

Вопрос ставится на голосование. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Для ведения собрания Ковалева-Ганина В.Н. предлагает избрать президиум из 3-х человек.

Вопрос ставится на голосование. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Предложены кандидатуры: Ковалева-Ганина В.Н., Михайлов А.Е.,

Тарасов Г.В.

Вопрос ставится на голосование. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Выборы председателя собрания и секретаря собрания.

Поступили предложения избрать: председателем собрания Михайлова А.Е.,

Секретарем собрания Рунову О.В.

Вопрос ставится на голосование. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель собрания предлагает избрать счетную комиссию из 4-х человек.

Поступили предложения в состав комиссии включить: Дьячкову И.А., Матюнину Е.,

Сажину С., Старчикову Е.И.

Председателем счетной комиссии предлагаю избрать Дьячкову И.А.

Предложение выносится на голосование. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Счетной комиссии предлагается произвести подсчет зарегистрировавшихся уполномоченных представителей.

Счетная комиссия подтверждает правомочность данного собрания.

Михайлов А.Е. - Собранию предлагается следующая повестка дня:

1. Отчет председателя правления СНТ «Звезда» о выполнении сметы.
2. Принятие садоводов в члены СНТ «Звезда».
3. Утверждение сметы и штатного расписания на 2014-2015г.г.

4. Принятие решения о необходимости новой редакции Устава Товарищества.
5. Отчет общественной комиссии по соблюдению законодательства.
6. Разное.

Слово предоставляется председателю СНТ «Звезда» Ковалевой-Ганиной В.Н.

Ковалева-Ганина В.Н. - вам раздали листочки с данными по расходованию членских, целевых и специальных взносов. Остаток денежных средств на 1 июня 2013 года (это листочек №3) составил: по кассе 101858 руб. 15 коп., по банку 37086 руб. 91 коп. Собрано за отчетный период 14330037 руб. израсходовано 14024187 руб. Остаток на конец отчетного периода на 01.06.2014г. - 444795 руб 05 коп., в т.ч. по кассе = 114548 руб. 01 коп. и по банку 330147 руб. 04 коп. Долга нет. Из этой таблицы видно, сколько собрано и на какие нужды и сколько израсходовано.

Эл. энергия 4689678 руб. Это деньги сданы в т.ч. и СНТ «Радист», СНТ «Виктория» и магазином. Наше СНТ «Звезда» за эл. энергию собрало 3998148 руб.

Дальше земельный налог – собрали и заплатили. Мы по 350 руб. собирали на ковш, сдали всего 154200 руб. Целевые взносы за 2013г. сдали всего 30%.

Заявления садоводов. Не осталось ни одного безответного заявления. Я про это скажу чуть позже.

Хотели поставить вагончик для охраны, нужно было собрать 50 тыс. руб. собрали всего 17898 руб.

На детскую площадку тоже самое. Как можно отчитаться? Я считаю, что самое главное это остаток денежных средств, то что мы собрали и сколько израсходовали. Деньги никуда не ушли.

Список выполненных работ на стенде.

Лист №1. по целевым взносам. Это 2013-2014 гг.

Непредвиденные расходы: собрали на них 288340 руб. Мы всегда будем планировать эту статью, непредвиденные расходы они и есть непредвиденные –

Налетел ураган, повалил деревья, с ними надо что-то делать. Если по этой статье не все деньги будут истрачены, значит мы будем переводить их на другие нужды.

В этом году, например, канава на 8 улице 17 участок Люди с 1 по 7-й улице благодарны за проделанную работу, потому что вода ушла на 40%. Но мы будем продолжать эту работу.

Центральная улица. Мы провели эксперимент, как трактор корчует пни. Они огромные, но трактор и с этой задачей справился. Трактор чистит зимой дороги, копает канавы, корчует пни, т.е. трактор приносит огромную пользу. Пока мы не можем купить ковш, но купим обязательно, и это будет

дополнительная польза всему садоводству. Займем деньги с другой статьи и купим. Если мы будем ждать, когда соберем деньги, это будет очень долго. Если вы нам доверяете тратить

14 миллионов, которые мы собираем, то логично доверить нам перераспределение денег по

статьям, пока не соберется нужная сумма. Мы эти деньги не тратим попусту, они идут на пользу СНТ. Выполненные работы – таблица 23 пункта. На будущий год предлагаю нанять еще двух

сезонных рабочих - это обрезка деревьев, чистка канав, уборка мусора. Предлагаю их включить в смету. Нам эти 2 сезонных рабочих будут стоить по 300 руб. с каждого.

Мы планируем на будущий год купить газонокосилку (навесное оборудование к трактору).

Поступил вопрос: почему на хоз. расходы запланировано 139551 руб., а потрачено денег 394451 руб., больше чем на ремонт дорог? Ремонт дороги планировалось 565024 руб., а израсходовано – 138412 руб.?

Ковалева-Ганина В.Н. – На ремонт дороги планировалось собрать меньше. Из этих денег почти 400 тыс. собрано на КПП за въезд машин. Есть проблема с поставщиками асфальтовой крошки - это документы. За наличные деньги купить асфальтовую крошку мы не можем, потому что не сможем отчитаться за расход этих денег. Мы обязательно найдем легальную фирму и все деньги на ремонт дорог освоим.

По поводу хоз. расходов. Мы построили гараж, а это немалые деньги. В статью хоз. товары входят деньги на хоз. блок. В учете бухгалтерии есть свои нюансы, на хоз. блок мы собирали деньги и их потратили. Мы учтем ваши пожелания разделять эту статью подробно. В хозяйственные товары входят также пиломатериалы, которые были закуплены для постройки гаража. Крышу покрыть это тоже хоз. товары.

Вопрос: Что такое трансформатор?

Ковалева-Ганина В.Н. – трансформатор это 12. Мы в прошлом году купили и заменили трансформатор на 22 улице (гудящий на новый). Люди уезжали с дач потому что от этого гула жить было невозможно. Мы собирали по 300 руб. с члена СНТ, но он стоил меньше, на остальные деньги, которые остались от покупки трансформатора, от юридических услуг, от других статей мы

купили трактор. Покупать трактор не планировали, в смете его не было. Деньги не собирали, но купили. Также мы купили измельчитель веток. Но деньги на эти статьи собраны не полностью и они продолжают поступать. Поэтому статья будет появляться каждый год.

Заявления, которые поступали в этом году, делятся на 4 вида:

1. просьба предоставить тот или иной документ для подачи в суд.

6 заявлений – разное, которые мы рассмотрели сразу.

Канавы – 11 заявлений. Сразу скажу, канавы начали делать. Огромное количество садоводов с 1 по 8 улицы тонут, поэтому мы нашли место причины этого и практически решили этот вопрос. Осталось закончить немного.

Ковалева-Ганина В.Н. – канавы делаем по очереди. Все заявления на контроле.

Садовод Фомин С.В. с 13 улицы участок 27а – у него сгорел дом, поступило заявление разрешить проезд автомашинам со стройматериалами за 50% стоимости въезда этих машин.

Вопрос выносится на голосование. ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 51 ПРОТИВ – 2.

Если кому-то не ответили на заявление, не ждите звонка, деньги на телефоны мы тратим свои, а звонков очень много, поэтому приходите в правление и узнавайте. Михайлов А.Е. – Вопрос об утверждении отчета председателя ставится на голосование. Прошу вас голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА -49 ПРОТИВ 4.

Председатель счетной комиссии Дьячкова И. – когда люди голосуют против, мы должны знать – почему против. Людям надо высказаться. Вопрос на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: за-51 против -2.

Люди, голосовавшие против утверждения отчета, отказались высказаться.

Михайлов А.Е. – мы в своей работе придерживаемся тактики выполнения всех работ хозяйственным способом. Т.е. выполнение работ за счет собственных средств, и возможностей, без привлечения сторонних организаций. Что нам это дает? Выполнение работ получается дешевле, потому что мы не платим другим организациям, а всю работу выполняют наши рабочие за з/плату. Второй момент исключаем коррупционную составляющую, которая складывается из откатов организаций. Это основные принципы и мы, действующее Правление и в дальнейшем будем придерживаться этих принципов. Следующий вопрос по нашей повестке – это принятие в члены садоводов. Слово о принятии членов садоводства в СНТ – Ковалевой-Ганиной В.Н.

Ковалева-Ганина В.Н. – есть у нас тов. Загребалов (муж Смирновой Е.Н. ул.22 уч.25, коротко предыстория), он приходит в правление и говорит, что я не могу быть председателем, т.к. я не член СНТ. Оказывается меня нет в списках учредителей СНТ. Учредители - это люди, которые участвовали в первичной приватизации. Я начала просматривать протоколы прошлых лет и выяснилось, что с 1997года никто и никогда не принимался в члены СНТ. Загребалов подал в суд иск об отмене всех решений СНТ. Суд решил, раз мы уже давно являемся владельцами участков, то нужно нас признать членами СНТ. В противном случае, мы являемся нелегитимными и правление нужно ликвидировать. В этом случае парализуется работа всего СНТ, блокируются счета, платить не сможем ни за что, охрана разбегается и т.д. Мы проконсультировались с юристами и сегодня мы должны принять более 500 чел. в члены СНТ. Т.к. из первоначального списка 1993г. кто-то умер, кто-то подарил свой участок, другие продали и т.д. Мы составили список садоводов, которых должны принять в члены СНТ. Поскольку за это время не поступило ни одного заявления от садоводов, желающих стать индивидуальным пользователем, значит, все садоводы хотят быть членами СНТ «Звезда». Сейчас надо назвать имена более чем 500чел., потом собрать со всех заявления. Мы должны решить, читать этот список по-фамильно или будем голосовать за весь список целиком. Список садоводов есть на сайте, в правлении. Нужно, чтобы уполномоченные донесли эту информацию до садоводов своих улиц.

Михайлов А.Е. – давайте решим, будем голосовать за всех общим списком или читать каждую фамилию.

Поступило предложение принять сразу всех по списку и считать их с сегодняшнего дня членами СНТ.

ГОЛОСОВАЛИ ЕДИНОГЛАСНО.

Михайлов А.Е. поскольку мы все теперь члены СНТ, предлагаю все решения, принятые на прежних собраниях, в прошлом году, подтвердить правомочность этих решений. Ставим вопрос на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 52 ПРОТИВ – 1.

Переходим к обсуждению следующего вопроса : Утверждение сметы и штатного расписания на 2014-2015г.г. Вам раздали листки со сметой и штатным расписанием.

1. Членские взносы - зарплата – это штатное расписание. В таблице представлена зарплата всех сотрудников СНТ.

2. Электросети. По этому вопросу заслушаем Сорокина А.В.

Сорокин А. – обслуживание эл.сетей: это ликвидация аварий, хулиганские действия (простелили фонари), падение деревьев, не обстригают деревья под проводами, обслуживание подстанций, водокачки.

Вопрос: 27 улица – до 18 улицы свет есть, дальше нет. Почему?

Сорокин А.: весь поселок запитан от 2-х подстанций, поэтому так происходит. Михайлов А.Е. – мы этот вопрос задаем Ногинским эл.сетям. Соответственно сети нас могут оставлять без эл.энергии до суток, т.к. мы не населенный пункт. Мы этот вопрос постоянно задаем. С формальной точки зрения – они ничего не нарушают.

Сорокин А. –Ногинские эл.сети будут менять провода от которых мы питаемся.

Вопрос: после межевания можно нас считать как населенный пункт?

Михайлов А.Е. – нет, т.к. территории для с/х использования.

Следующий пункт содержание водопроводной системы. Это запуск и слив воды, осенью мы заливали баки раствором на основе ортофосфорной к-ты, баки очищаются от ржавчины. В тупиковых улицах вода застаивается, будем решать эту проблему.

Электроэнергия общественная – увеличивается стоимость, т.к. цены растут. Еще мы добавили по просьбе садоводов несколько светильников на Центральной улице.

Вопрос: получается что все делают на Центральной улице – освещение, дороги, а другие улицы как?

Михайлов А.Е. – мы постоянно говорим – пишите заявления, и мы будем их рассматривать и решать вопросы.

Ковалева-Ганина В.Н. мы предлагаем, чтобы деньги поступали регулярно и не трудно было платить большие суммы - платить ежеквартально. Мы в правление распечатаем платежки поквартально. Общественная эл.энергия недособирается, воруют. Нам нужна комиссия из электрика, члена правления и представителя от улицы, ходить по дачам, проверять эл.счетчики. Комиссия необходима, не пустили –значит воруют, отключаем от подачи эл.энергии.

Михайлов А.Е. – комиссия банка эта статья понятна. Банк нам выставляет счета за каждую операцию и мы тут никуда не денемся.

Непредвиденные расходы – возникают каждый год. Осенью в прошлого года канавы с 1 по 8-ю улицы, затапливало участки. Решили при помощи штатных рабочих зимой спилить деревья.

садовод улица 6 участок 20 – Приходите ко мне, мой дом стоит в канаве, я его лишилась.

Михайлов А.Е. – мы обследовали канаву, нам пришлось воспользоваться непредвиденными расходами. По разрешению хозяйки мы разрыли канаву, там глубина 2 метра, мы провели работу, сейчас Филя Ивановна не пускает нас на участок, чтобы закончит работу. Посмотрели мостик старый у Горьковских болот, он оказывается у нас служит плотиной, запрудой. Там лежат 2 бетонные плиты одна на другой. Мы его выдернули, сделали новый мост, мы не могли предвидеть эти расходы год назад, но и оставить эту проблему не могли. Поэтому было принято такое решение.

Следующий пункт – ведение сайта. Хотим уйти с «народа», хотим сделать свой полноценный сайт, на котором можно будет размещать свои документы непосредственно там, а не где-то в другом месте.

Ремонт хоз.построек. Что у нас запланировано по этому вопросу. Здание охраны. Печка разваливается, здание наше. Сколько будет стоить печка? Еще хотим у КПП установить дровяную печку и в бытовку на 20-й улице. Работа, установка дымохода и т.д. Все это стоит денег.

Тех.обслуживание трактора. Провели 3 техобслуживания трактора. Это тоже самое, что для автомобиля, но больше. Каждое обследование 15-17тыс.руб. Закладываем в районе 50тыс.руб.

Фонд поощрения старших по улицам. Мы хотим, чтобы старшие по улицам работали и помогали Правлению. Правление из 5 человек – это мало на 118 га. Просим вас предусмотреть этот фонд.

Вопрос: в чем заключается работа старших?

Ковалева-Ганина В.Н. – я даю список, у кого нет документов, заброшенные участки. Искать вместе хозяев. Взносы платят, но не ездят, трава, змеи. Надо определиться: будут ездить, не будут. Взносы, эл.энергия, счетчики, долги по взносам и т.д.

Михайлов А.Е. – 4 Веерная как пример, идеальная улица. Ведь могут же, почему бы не сделать тоже самое на других улицах.

Старший по 10 улице – я 25 лет отработала, никто ничего не делает.

Ковалева-Ганина В.Н. – я могу сказать стало намного чище, я езжу по разным улицам и заметны изменения. Люди видят, что стало чище и соблюдают порядок, стараются. Одному трудно и не пускают и посылают, надо ходить вдвоем.

Михайлов А. Е. Аудиторская проверка – чуть задержали, но будет заключение.

Интернет для банка – работаем по системе банк клиент. Недавно вышел из строя модем. Пришлось купить новый. Также непредвиденные расходы.

Вывоз мусора – много в этом году выкидывается мебели, привозят скошенную траву и т.д. ГСМ – для мотокосилок, мотоблок, бензопила. Сюда входят и масла. В зимний период мы часть деревьев спиленных сжигаем.

Почтовые расходы – стоимость заказной телеграммы 500 рублей. Мы планируем работу с должниками, нужны будут средства для рассылки уведомлений.

Юридические практики – стоимость адвоката на 1 суд – 15 тыс.руб. (в г.Москве)

Охрана – статья не меняется.

3. Целевые взносы. Купили 1 км СИПА. Идет замена сети.

Сорокин А. – с 13 по 17 улицы проводятся работы по замене проводов. Хотим каждую улицу отделить, чтобы они были подпитаны от подстанции отдельно.

Ковалева-Ганина В.Н. – у нас было заложено триста тысяч. СИП попал в отчетный период, а вышка – для его протяжки, в следующий. Закладываем 3 бухты кабеля на 2014-2015г.г.

Михайлов А.Е. – ремонт дорог. План такой – хозяйственным способом закупить асфальтовую крошку, в аренду взять виброплиту, в народе «лягушку», хотим сделать Западную и 22 улицы и Восточную улицу.

Рысева ул.8 уч.18 – У нас часть ул.Центральной – невозможно пройти на участки, никто, никогда, ничего не делал.

Михайлов А.Е. – у нас 2 рабочих, обязательно отремонтируем. Ставим на очередь.

Михайлов А.Е. Предлагаю утвердить смету и штатное расписание .

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА -48, ПРОТИВ -2, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3.

Михайлов А.Е. Принято. Далее в прошлом году заложены средства на детскую площадку. Сейчас предлагаем место в районе пруда со стороны 14 улицы. Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА-49, ПРОТИВ -3. Принято.

Следующий вопрос: необходимо принять новую редакцию Устава. Мы за последние 15 лет не учитывали изменения в ФЗ. За это время практически 10 изменений внесены в Федеральный закон. Устав устарел. Что новое мы предлагаем в устав – расписываем полномочия старших по улице. Второе – мы прописываем в уставе процедуру выхода из членов СНТ. Это встречается редко. Исключение из членов СНТ тоже подробно расписано. На сайте размещен проект нового устава. Наша задача сейчас принять решение - будем менять устав или нет. Мы будем принимать предложения по внесению изменений в какие-то пункты в устав. Поступают предложения просто внести изменения в старый устав, но это будет стоить дороже. Юристы за каждое изменение пункта будут брать с нас деньги. Дешевле зарегистрировать новый устав. Давайте голосовать. Кто за то, чтобы разрабатывать новый устав.

ГОЛОСОВАЛИ ЕДИНОГЛАСНО.

Михайлов А.Е. = следующий вопрос отчет общественной комиссии по соблюдению законодательства.

Ковалева-Ганина В.Н. – я могу немного рассказать о работе этой комиссии. Они разбирают прения между соседями. К сожалению в марте председатель этой комиссии умер. Сейчас нужно

найти такого же инициативного товарища. Они очень много разобрали заявлений. Отчет комиссии по соблюдению законности будет сделан. Вопрос – по поводу работы магазина.

Ковалева-Ганина В.Н. - вас интересует работа магазина. К нам за год работы магазина пришло одно заявление. Никто не жалуется и предъявить директору нечего. По поводу регистрации магазина. Продавать магазин не будем.

Вопрос – вода плохая. Воду для питья у кого есть машины привозят на машинах, у кого нет ходят сами. Мы нашли фирму, которая привозит воду(доставка бесплатно) 26,50руб. -5литровая бутылка. На въезде берут деньги за въезд.

Ковалева-Ганина В.Н. – Дам распоряжение – брать не будут.

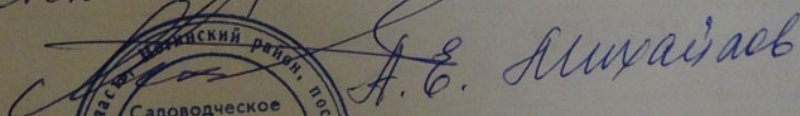
Треплина Т.И.(5/23)Вопрос – на прошлом собрании избиралась ревизионная комиссия в которую я входила, она прекратила свое существование в связи с подачей в суд иска. Загребалов подавал иск о нелегитимности решения собраний. По решению суда оказалась нелегитимной только ревизионная комиссия, члены правления работают - их суд признал легитимными. Сейчас рассматривался вопрос о смете, я не могу до конца понять, Вера Николаевна сказала хорошую фразу, что у садоводов нет выхода как только доверять. Но есть хорошая русская пословица «доверяй, но проверяй». Комиссии нет, работа комиссии была парализована с 14 января. Аудит не проводился.

Результатов проверки нет. Обращаюсь ко всем, подумайте о каких-то достойных кандидатах в ревизионную комиссию. Оказалось, что Саблин даже не владелец участка и не может быть в этой комиссии. Мы уважаем решение суда и поэтому прекратили работу комиссии. Сейчас нужно выбрать эту комиссию. Мы утверждаем расходы сметы, проверки не было

Ковалева-Ганина В.Н. – поставили вопрос об избрании ревизионной комиссии, но в связи с тем, что многие уполномоченные улиц покинули собрание, этот вопрос поставить на голосование невозможно. Решили проработать этот вопрос и вернуться к нему на следующем собрании 23 августа 2014г.

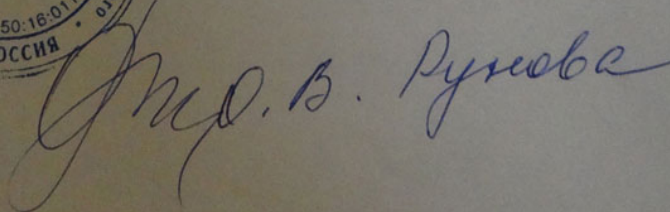
Михайлов А.Е. – На этом собрание считается закрытым.

Председатель собрания


А.Е. Михайлов

Секретарь




Г.М.В. Рунова

Примечание на 6 (шесть) счета

Пред. Сметы



ОСТАТОК НА 01.06.2013Г.

БАНК – 37086-91 КАССА – 101858-15 ВСЕГО 138945-06

Милославский и 1

3

	СОБРАНО	ИЗРАСХОДОВ.
ЧЛЕНСКИЕ	2964452	3001075
ЦЕЛЕВЫЕ	2808392	1596359
В Т.Ч. ВЪЕЗД	395990	
В Т.Ч. ОБЩ. ЭЛ.ЭНЕРГИЯ	677100	
ОХРАНА	2001927	1650000
ГАЗ	127290	85352
УБОРКА СНЕГА	9600	
ЭЛ.ЭНЕРГИЯ	4689678	6141417
В Т.Ч. РАДИСТ	177783	
ВИКТОРИЯ	424547	
МАГАЗИН	89200	
ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ	80000	
ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ	488549	348935
СПЕЦ.ВЗНОС	1005949	1201049
КОВШ	154200	
ИТОГО	14.330.037	14.024.187
ОСТАТОК НА 31.05.2014Г		
БАНК 330247-04		
КАССА 114548-01		
ИТОГО 444795-05		

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ

Приложение № 1

	СОБРАНО	ИЗРАСХОДОВ.
ОБЩЕСТВЕН. ЭЛ/ЭНЕРГИЯ	677100	
СОДЕРЖАНИЕ ЭЛ.СЕТЕЙ	99898	85695
СОДЕРЖАНИЕ ВОДОПРОВ.	88360	24836
ХОЗ.ТОВАРЫ	139551	394451
НЕПРЕД.РАСХОДЫ И АВАР.СИТУАЦИИ	288340	15672
ОБСЛУЖИВАНИЕ ТРАКТОРА	27866	32357
ГСМ	32155	49411
СОДЕРЖ.ГАЗ.ХОЗ-ВА	20315	740
РЕМОНТ ДОРОГИ	565024	138412
УСЛУГИ БАНКА	46263	52083
ИНТЕРНЕТ	24601	5500
МУСОР (ВЫВОЗ)	756373	772202
АУДИТ	29731	25000
АССОЦИАЦИЯ САДОВОДОВ	12815	
ИТОГО	2.808.392	1.596.359

Приложение № 2

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ВЗНОСЫ

	СОБРАНО	ИЗРАСХОДОВ.
РИСТ	168376	50500
АНСФОРМ.	168376	132500
ЗВИТИЕ ЭЛ.СЕТЕЙ	159794	150960
ОКУПКА ХОЗ.БЛОКА	49731	
ЕМОНТ КАБЕЛЯ	3552	
ЗМЕЛЬЧИТЕЛЬ	223084	111500
ЕРИМЕТР	27707	
САЙТ	37790	52589
ВАГОНЧИК ДЛЯ ОХРАНЫ	17898	
ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА	17898	
ВИДЕОКАМЕРА	3521	
СТИ	56042	
НАВЕСНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ	72180	
ТРАКТОР		703000
ИТОГО	1.005.949	1.201.049

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ на 2014-2015г.г.

Зарплата	4000
Эксплуатация эл.сетей	150
Содержание водопровода	100
Общественная эл.энергия	900
Непредвиденные расходы и аварийные ситуации	300
Комиссия банка	70
Ремонт хоз.построек	100
Техобслуживание трактора	50
Фонд поощрения старших по улицам	70
Сайт	50
Аудит	30
Интернет	10
Вывоз мусора	1000
ГСМ	200
Почтовые расходы, расходы на юридическое сопровождение	100
Охрана	2000
ИТОГО	9130

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ на 2014-2015г.г.

Развитие и ремонт эл.сетей	650
Ремонт дорог 22, Западной и Восточной улиц	650
Хоз.товары и материалы	200
ИТОГО	1500
ВСЕГО	10630

Штатное расписание СНТ "Звезда" с июня 2014 г.

№ п/п	Должность	Кол-во штатных единиц	Оклад в руб.	Кол-во отработанных месяцев	Фонд оплаты труда за год	Период работы
1	Председатель правления	1	26 000,00р.	12	312 000,00р.	июнь 2014 г. - май 2015 г.
2	Зам.председателя правления	1	23 000,00р.	12	276 000,00р.	июнь 2014 г. - май 2015 г.
3	Член правления	1	14 000,00р.	12	168 000,00р.	июнь 2014 г. - май 2015 г.
4	Бухгалтерский блок	2	20 000,00р.	12	480 000,00р.	июнь 2014 г. - май 2015 г.
5	Электрик	1	26 000,00р.	12	312 000,00р.	июнь 2014 г. - май 2015 г.
6	Бригадир разнорабочих	1	12 000,00р.	12	144 000,00р.	июнь 2014 г. - май 2015 г.
7	Разнорабочий	2	19 000,00р.	12	456 000,00р.	июнь 2014 г. - май 2015 г.
8	Разнорабочий	2	19 000,00р.	6	228 000,00р.	май 2014 г. - октябрь 2014 г.
9	Слесарь-сантехник	1	26 000,00р.	6	156 000,00р.	май 2014 г. - октябрь 2014 г.
10	Газовщик	1	11 000,00р.	6	66 000,00р.	май 2014 г. - октябрь 2014 г.
11	Секретарь правления	1	14 000,00р.	6	84 000,00р.	май 2014 г. - октябрь 2014 г.
Итого годовой фонд оплаты труда					2 682 000,00р.	3 082 759,00р.
Начисления на ФОТ за год:			подходный налог 13%		400 759,00р.	
			взносы в ПФР и ФСС 30,2 %		930 993р.	
Итого ФОТ с начислениями					4 013 752р.	

Оформлено в 5

-11-

*Приложение
№ 6.*

Протокол счетной комиссии общего собрания от 12.07.2014г.

Уполномоченных представителей от улиц 98
Присутствует 53

1. Предложение открыть собрание в связи с кворумом представителей.
Голосовали: ЗА-единогласно

2. Избрание секретаря собрания Руновой О.В.
Голосовали: ЗА-единогласно

3. Избрание счетной комиссии
Голосовали: ЗА-52 ПРОТИВ-1

4. Избрание председателем собрания Михайлова А.Е.
Голосовали: ЗА-единогласно

5. Повестка дня собрания.
Голосовали: ЗА-единогласно.

5а. Скидка на провоз стройматериалов садоводу с 13 улицы участок 27а- погорельцу.
Голосовали: ЗА-единогласно.

6. Утверждение отчета Председателя правления СНТ «Звезда» Ковалевой-Ганиной В.Н.
Голосовали: ЗА-49 ПРОТИВ-4

7. Принятие в члены СНТ «Звезда» садоводов в количестве 500 человек по списку.
Голосовали: ЗА-единогласно.

8. Об утверждении решений принятых на прежних собраниях.
Голосовали: ЗА-52 ПРОТИВ-1

9. Утверждение сметы расходов и штатного расписания на 2015г.
Голосовали: ЗА-48 ПРОТИВ-2 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ-3

10. Выбор участка под детскую площадку в районе пруда.
Голосовали: ЗА-50 ПРОТИВ-3

11. Разработка проекта нового Устава СНТ.
Голосовали:

ЗА-единогласно.

Председатель счетной комиссии Дьячкова И.А.

Член комиссии: Старчикова Е.Ю.

Матюнина Е.А.

*Приложение № 7 на 34 листах.
Список уполномоченных представителей
на собрании от 12.07.2014г.*

+ 53 бланка

Рассеяно, утеряно.

