

Московская область
Ногинский район
Садоводческое некоммерческое товарищество
«ЗВЕЗДА»
ИНН/КПП 5031022927/503101001
ОГРН № 1045006107585

ПРОТОКОЛ

Отчетно-выборного собрания
уполномоченных представителей улиц СНТ «Звезда»
от 27 июня 2015г.

Открывает собрание председатель правления СНТ «Звезда» Гаврилов А.Д. Уведомление уполномоченных представителей о проведении собрания с указанием выносимых на обсуждение вопросов было осуществлено посредством объявлений за две недели до даты проведения собрания. Всем уполномоченным представителям перед собранием вручены бюллетени для голосования, которые регистрировались по всем правилам.

Избранных уполномоченных представителей 82, присутствует на собрании 48 уполномоченных, что составляет больше 50%, т.е. данное собрание правомочно и может решать любые вопросы, относящиеся к компетенции собрания уполномоченных СНТ «Звезда».

Председатель правления СНТ «Звезда» Гаврилов А.Д. предлагает считать собрание открытым.

Вопрос ставится на голосование. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Гаврилов А.Д. предлагает избрать президиум из трех человек.

Вопрос ставится на голосование. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Предлагаются кандидатуры: Гаврилов А.Д., Григорян И.Г., Бабакова И.К.

Вопрос ставится на голосование. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Для ведения собрания Гаврилов А.Д. предлагает избрать председателем собрания Григорян И.Г., секретарем собрания Бабакову И.К.

Вопрос ставится на голосование. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель собрания предлагает избрать счетную комиссию. Поступили предложения в состав комиссии включить: Аханову Л.А., Матюнину Е.А.

Старчикову Е.И., Федину З.И.. Собрание предлагает голосовать по каждому кандидату персонально.

Предложение выносится на голосование. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Григорян И.Г. – Кто за то, чтобы включить в состав счетной комиссии Аханову Л.А.? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 48, ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0.

Григорян И.Г. – Кто за то, чтобы включить в состав счетной комиссии Матюнину Е.А.? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 48, ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0.

Григорян И.Г. – Кто за то, чтобы включить в состав счетной комиссии Старчикову Е.И.? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 48, ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0.

Григорян И.Г. – Кто за то, чтобы включить в состав счетной комиссии Федину З.И.? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 19, ПРОТИВ 25, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 4.

Григорян И.Г. – В состав счетной комиссии избраны: Аханова Л.А., Матюнина Е.А, Старчикова Е.И.

Председатель собрания предлагает избрать председателя счетной комиссии. Поступило предложение избрать председателем счетной комиссии: Матюнину Е.А.

Предложение выносится на голосование. ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Счетной комиссии предлагается произвести подсчет зарегистрировавшихся уполномоченных представителей. Из 82 уполномоченных представителей присутствует на собрании 48 уполномоченных. Счетная комиссия подтверждает правомочность данного собрания.

Красницкий В.В. – Одну минуточку. У меня есть доверенность, согласно закону. Прошу учесть мой голос.

Григорян И.Г. – У нас сегодня присутствуют здесь старшие по улицам, которые не провели на своих улицах собрания, отдельные садоводы явились. Никто не противостоит их присутствию на нашем собрании. Поэтому, кто за то, чтобы эти товарищи приняли участие в нашем собрании? За то, чтобы их голоса учитывались? Прошу вас голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 46, ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2.

Григорян И.Г. – Собранию предлагается утвердить следующую повестку дня:

1. Отчет председателя правления СНТ «Звезда».
2. Отчет Ревизионной Комиссии.
3. Выборы Правления и Председателя Правления.
4. Разное.

Тарасов Г.В. – Подождите. Неделю назад на Общественном Совете приняли, что будут отчитываться два председателя.

Аникина Т.А. – У нас получилось так, что до декабря месяца председателем была Ковалева-Ганина В.Н. Потом обязанности взял на себя Александр Дмитриевич (*Гаврилов*). У меня есть предложение, чтобы отчитались два председателя. Ковалева-Ганина о своей проделанной работе, Гаврилов о своей проделанной работе. Прошу вынести на голосование.

Григорян И.Г. – Вношу такое разъяснение к Вашему предложению. У нас Ковалева-Ганина В.Н. была избрана на собрании позапрошлого года. Она сама, добровольно, в декабре месяце написала шестьсот писем, написала заявление, собрала все деньги, оставила казну пустой, и, вместе с Михайловым А.Е., покинула этот пост. И попросила это дело принять Гаврилова А.Д.. Это все было сделано официально.

Что такое шестьсот писем? Шестьсот писем были разосланы на наши средства. Поэтому, на сегодняшний день всю эту работу проделала Ревизионная Комиссия, которая и отчитается за работу наших председателей.

Аникина Т.А. – Я хочу сказать что: Вы хорошо все пояснили, но мне хочется, чтобы председатель, который ушел, сам объяснил, куда она ушла. Спасибо.

Григорян И.Г. – Предлагаю голосовать. Кто за ту повестку дня, которую мы огласили?

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 45, ПРОТИВ 2, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1.

Тарасов Г.В. – Александр Дмитриевич (*Гаврилов*), мы неделю назад собирались здесь, и Вы лично говорили, что отчет председателей должен был быть.

Гаврилов А.Д. – Я за то, чтобы, конечно, отчиталась Ковалева-Ганина В.Н. В хронологическом порядке. Давайте проголосуем.

Григорян И.Г. – Голосуем. Кто за то, чтобы отчитались два председателя?

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 19, ПРОТИВ 24, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 5.

Григорян И.Г. – Значит, выступление Ковалевой-Ганиной В.Н. слушать никто не будет, будем слушать Ревизионную Комиссию.

Федина З.И. – Одно слово. (*К Григорян И.Г.*) Скажите, почему Вы свои комментарии даете? Вы кто? Председатель правления? Или кто? Мне не интересно Ваше мнение. Вот если решит Собрание, – другое дело. Тем более, Вы никто здесь. Вы устраиваете судилище!

Григорян И.Г. – Слово предоставляется председателю СНТ «Звезда», Гаврилову А.Д.

Гаврилов А.Д. – Господа садоводы, коллеги. В декабре месяце прошлого года в нашем садоводстве сложилась уникальная ситуация, не описанная ни одним законом, ни одним уставом. Я не буду останавливаться на причинах, почему так произошло. Я остановлюсь на том, с чем мне пришлось столкнуться после двадцать первого декабря, когда на заседании правления меня избрали председателем правления СНТ «Звезда».

К тому моменту, если вы посмотрите на этот плакат «Приход», у нас в общей сложности в кассе и банке было 274 519 руб. 32 коп. И у нас были проблемы. Я сразу остановлюсь на них. У нас были долги по земельному налогу, долги по налогам на заработную плату. У нас был счет за электроэнергию на 700 000 руб. И у нас, как потом выяснилось, были проблемы с нашим трактором. И у нас еще было 90 кубометров веток и пней, которые лежали возле озера.

Чем это чревато, надо объяснять? Ветки были чреватые штрафом от пожарных и от административно-технической инспекции. Декабрьский счет на 700 000 руб. за электроэнергию был чреват отключением электричества по всему СНТ.

Поэтому нам пришлось начать с того, что, во-первых, работали все зимние праздники. Начали обзванивать всех садоводов, кого могли. Я хочу сразу выразить благодарность всем, кто откликнулся на наш призыв приехать и оплатить членские взносы и электроэнергию. И в результате вы видите вот эту схему прихода денежных средств. Здесь, конечно, в январе было пусто. Потом стало пусто.

Как вы видите, мы собрали членских взносов 3 300 000 руб., целевых взносов 717 000 руб., спецвзносы 49 407 руб. Как мы собирали. Здесь все деньги: и за 2015 год, и за 2014 год, и кто-то приходил, платил долги за предыдущие годы. Мы исходили из чего: когда мне передала Ковалева-Ганина В.Н. дела, там был протокол Собрания 2014 года. В этом протоколе была принята смета на 2015 год, 10 630 руб. И отменить этот протокол можно только через суд.

Ну, вы понимаете, если собрание было летом, то зимой отменять этот протокол, так красиво сделанный, неконструктивно. Поэтому мы приняли за основу эти 10 630 рублей. И поэтому мы сейчас эту смету все платим. До нового собрания, которое, я надеюсь, будет через месяц. Итого мы собрали по этой смете 7 863 349 рублей по состоянию на 21 июня 2015 г. Ровно полгода. И если это сложить со входящим остатком от предыдущего председателя, то вы видите: общая сумма составляет 8 137 868 рублей.

Таким образом, мы прошли зиму без займа. Какие задачи я себе ставил, когда заступил на этот пост. Три задачи. Это: вывести СНТ из финансового кризиса, обеспечить открытие сезона и не допустить отключения электроэнергии. Вот эти три задачи на сегодняшний день были выполнены. Еще была задача. Я хотел, чтобы наше общество, все мы были консолидированы. Потому что в 2014 году у нас сложилась такая ситуация. Об этом подробнее расскажет председатель Ревизионной Комиссии. У нее это хорошо получается.

В общем, зиму прошли. Вывезли эти ветки, 90 кубометров. Запустили водопровод, не допустили отключения электроэнергии. Для целей консолидации я предложил создать так называемый Общественный Совет. Чтобы была гласность, все под видеофиксацию. И первый Общественный Совет состоялся, и на нем было достаточно много людей. И потом мы проводили заседания каждое воскресенье в 12 часов. В прошлое воскресенье было уже 18-е заседание Общественного Совета. И я считаю, что этот проект был нам полезен.

Потому что на этом Общественном Совете мы обсуждали вопрос «черной дыры» в электроэнергии, которая у нас из года в год. Было предложение поставить у нас систему АСКУЭ – автоматизированная система контроля и учета электроэнергии. Если бы мы не обсуждали на Общественном Совете, то мы бы сейчас с дуроты это

приняли. Я тоже был сторонником этой АСКУЭ. В процессе обсуждения мы поняли, что АСКУЭ нас не спасет.

Дальше, ворота, дороги, водопровод мы обсуждали. Инвентаризацию участков, магазин наш, рабочих наших, которые у нас были, собрания, нормы представительства, выборы уполномоченных. Состояние канав. И, самое главное, обсуждение штатного расписания и заработных плат. И здесь не председатель принимал решения, а принимали те, кто ходил на Общественный Совет.

Далее, расход денежных средств. Вы можете посмотреть, здесь тоже все написано. Оплата электроэнергии: 3 675 387 руб. – это нам выставили счета «Мосэнерго». И мы их оплатили. Охрана: 900 000 руб. – вся оплачена. Вывоз мусора: 210 000 руб. Заработная плата: 820 000 руб. Налоги по зарплате плюс те долги, которые остались от предыдущего руководства выплатили. Земельный налог тоже выплатили, и плюс были долги за два квартала за 2014 год – тоже выплатили. Купили газ, вот только недавно, на 35 200 руб.. 1 760 литров газа. Баллоны есть на пункте обмена: 20 больших, 40 маленьких.

Купили щебень и глинозем. Некоторые говорят, что мы купили что-то такое не то. Вот сидит Юнкин В.А., мы с ним ездили на эту базу, и Виталий Алексеевич выбирал этот состав щебня и глинозема для наших дорог. Для чего мы это сделали? Это не значит, что мы отремонтировали дороги. Мы забили просто ямы огромные, которые образовались, чтобы не забивать их дорогостоящей крошкой. Сейчас посмотрите, укаталось это все. Теперь это можно покрывать слоем асфальтовой крошки, которая стоит, между прочим, 2 200 руб., а мы вот эту штуку купили за 1 300 руб.

Дальше. У нас возникла проблема въезда. Ворота у нас накрылись в декабре. Мы хотели сначала отремонтировать, потом подумали немножко и, в результате, мы поставили шлагбаум. И на сегодняшний день ворота отремонтированы. Они тоже работают. Теперь у нас есть резерв. Ночью ворота закрываются. А днем работает шлагбаум, потому что ворота медленные.

Потом выяснилось, что у нас не только бензопила, у нас и триммеры, которыми мы косим траву, тоже на ладан дышат. Все у нас в разваленном состоянии. И трактор тоже. Он требует технического обслуживания дорогостоящего. Бензопила: 6 673 отдали за ремонт. Все эти платежи делались по банку. Кстати, когда начали ремонтировать дороги, денег не было. Собрали по всему СНТ кирпичи, камни. Купили машину глинозема и забивали эти ямы. Потом появились деньги, купили еще щебень с глиноземом.

По «черной дыре» в электроэнергии. Посмотрите на этот плакат. Как я уже сказал, по счетам оплачено 3 675 387 руб. А собрали мы с садоводов, плюс еще мы снабжаем электроэнергией СНТ «Радист» и СНТ «Викторию», 2 484 201 рубль. И у нас еще есть такая графа в нашей смете «Общественная электроэнергия». Она составляет 12% от наших членских взносов. Из членских взносов мы вычленили эти деньги: 437 625 руб. Итого мы собрали за электроэнергию 2 921 826 руб.

А заплатили 3 675 387 руб. Недобор по электроэнергии составил 753 000 руб. За полгода 753 000 руб., значит за год 1 400 000 руб. У нас это было и в прошлом году, и в позапрошлом году. Но в этом году в мае месяце у нас появился человек, который подошел нам на должность электрика-инспектора. Его обязанность –

только проверять счетчики, проверять правильность подключения, установки и так далее. Я не буду его расхваливать. Но за это время этот человек нашел отсутствие трех счетчиков. Сейчас информация в обработке. Ирина Бабакова занимается этим и он.

753 000 руб. у нас минус. Откуда они взялись? Я своим решением в январе месяце отменил 10% потери, которые брали в 2014 году. Почему я это сделал, объясню. Во-первых, не все платили. Во-вторых, это решение не было принято на Общем Собрании. Вопрос поднимался, но решение принято не было. Значит, 10% взимались незаконно. Поэтому, с января месяца взимали только те 3%, которые находятся у нас в счете, который приходит от «Мосэнерго».

Мое мнение, и мнение Сорокина А.В. такое же, и мнение соседних СНТ. Можете позвонить в «Луч», там 15% потери берут. И хотя мы отменили эти 10%, но физически потери есть.

Сорокин А.В. – Вновь создаваемые СНТ закладывают в проект по монтажу кабелей 7% потерь. С чем это связано? Можно заложить потери и 1%. Но стоимость кабельных линий будет очень дорогая.

Гаврилов А.Д. – И так, эти потери существуют. И, если считать 10%, то они составляют около 248 000 руб. Вычитаем из 753 000 руб., итого у нас остается недобор примерно 500 000 руб. То есть, 500 000 руб. у нас пропадает неизвестно куда. Новый электрик и Бабакова, они сейчас вместе над этим работают. Но материал еще сырой. Но я все-таки привел некоторые цифры на 21.06.2015 г.

Итак, в этих 500 000 руб. сидят: 129 000 руб., которые нам задолжал владелец участка 51А по ул. 3-я Веерная. Он их оплатил сегодня. У нас еще много человек выявили, которые должны тысячу, две, три. Но здесь приведены только такие. Вот, 13 ул., 38 уч., вообще человек с 2012 года не платит, книжку не предоставляет, не можем ничего посмотреть. Знаем только, что по нашим данным он платил последний раз в 2012 году. Сколько он потребил, я сказать не могу. Уже человек десять-пятнадцать пришли, заплатили, поставили счетчики. Но вот эти люди, которых я привел... Короче, мы можем эту «дыру» закрыть только индивидуальной работой с каждым.

Итак, потрачено 8 137 866 руб., собрано 8 137 868 руб. Вот мой отчет за проделанную работу. В принципе, сделано не много, но что могли, сделали. Ворота, шлагбаумы, дороги, вывезли ветки, вывозили мусор.

И последнее. Прежде чем мы приступим к выборам председателя, я бы хотел, чтобы вы обратили внимание вот на этот плакат. Штатное расписание с 01.07.2015 г. Это проект, я его предлагаю, он выстрадан нашим Общественным Советом. Потому что мы в зарплатах председателя, и зама, и еще ряда товарищей, по-моему, перешли уже все пределы. Не выдерживаем мы этой нагрузки. Предлагаю принять новое штатное расписание, чтобы председатель, которого вы сегодня, надеюсь, выберете, чтобы он знал, что он выше этой цифры не может прыгнуть. Вот, 22 989 руб. председатель, 20 000 руб. «чистыми».

Если мы не примем сейчас вот эту смету и вот эти оклады, у нас остается шанс, что новый председатель сможет что-то изменить в свою пользу. Вот чтобы этого не было, надо принять вот это за основу. Все у меня.

Григорян И.Г. – У кого какие предложения по выступлению Председателя, дополнения?

Сажина С.Г. – Я хочу сказать, проанализировав выступление Александра Дмитриевича (*Гаврилова*), когда он первый раз в 2012 году выбирался, когда стал председателем, тоже было все плохо. Все разворовали. Он два года ездил куда-то, судился с Кальян и с Красницким. Я по существу говорю, все плохо. Потом, когда его на второй срок хотели выбрать, он плюнул, потому что у него была работа. После этого, когда там работа кончилась, он воспылил любовью к СНТ опять. Если он тогда оставил, а сейчас что? Что он сделал за два года?

Ганина полгода была. Купила трактор, почистила дороги. Она взносы не собирала на трактор. Целевых взносов не было. Она купила на эти деньги, что мы взносы давали, а целевых не было. А Вы скажите, Александр Дмитриевич (*Гаврилов*), что Вы сделали за два года?

Григорян И.Г. – Давайте ставить на голосование работу председателя. Он отчитался. Если его работа удовлетворительная, прошу голосовать. Кто за то, чтобы утвердить отчет председателя? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 41, ПРОТИВ 1, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6.

Григорян И.Г. – Теперь мы переходим к отчету ревизионной комиссии.

Тарасов Г.В. – Подождите, а у нас не будет первый председатель отчитываться?

Григорян И.Г. – Большинство голосов были против этого. От ревизионной комиссии докладывает Треплина Т.И.

Треплина Т.И. – Я напомню, что собрание, на котором мы были избраны осенью прошлого года, Ковалевой-Ганиной В.Н. не было принято как легитимное. И очень долго она подвергала сомнению наши подписи, все это сравнивалось. Пол осени в этом провели. Даже было обещание пойти в суд с оспариванием результатов выборов нашей комиссии. Но в суд она почему-то не пошла.

Нам было бы проще: было бы судебное решение, мы повернулись бы и ушли. Но, так как нам документы все-таки предоставили, мы решили провести эту проверку и просто дать вам информацию. По 2014-му году мы решили.

Трудовые отношения в СНТ. Интересовало, сколько работников, какие. Работников у нас было 14 по штатному расписанию, они все работали по трудовым договорам. Из нарушений можно назвать то, что у нас работали не граждане России, оформлены за них были родственники штатных сотрудников. Вот гражданин Койлубаев. Я думала, это наш узбек. Оказалось, что это не он, а гражданин России. За других разнорабочих были оформлены: муж бухгалтера нашего, была у нас еще секретарь, Авилова, был оформлен ее сын, тоже как разнорабочий. Это все как в Москве: оформляют в ЖЭКе узбеков, но узбеки никогда не получают этих денег. А у разнорабочих вполне приличные оклады были – 20 690 рублей.

Гаврилов А.Д. – Можно секундочку. Сейчас у нас оформлены двое граждан России, и они работают. Комков и Зеликов. Оба граждане России, со всеми документами.

Треплина Т.И. – При оформлении сотрудников допускались ошибки. Это и неграмотное оформление договоров, имелись странные приказы, не сказать больше. В приказе председателя от 05.04.2014 г. о принятии на работу работника газового хозяйства указан оклад секретаря. Такая ставка 14 943 руб. была только у секретаря. У работника газового хозяйства 11 494 руб. С 01.05.2014 г. новый приказ пишется на работника газового хозяйства, уже с окладом согласно штатному расписанию.

В некоторых договорах у нас отсутствуют печати, но, в принципе, то, что было не критично, приводилось в соответствие. Секретарь по штатному расписанию в 2014 году у нас должен был работать с мая по октябрь. Там были дополнительные соглашения, продления. Секретарь у нас уволилась только 20-го декабря, вместе с председателем и замом. Получается, деньги на это не были предусмотрены.

Ковалева-Ганина В.Н. – Мы первые полгода вообще без секретаря работали, у нас была экономия. Только поэтому оставили ее еще работать.

Треплина Т.И. – Я на этом акцентирую внимание потому, что все это должно относиться к компетенции нашего правления. Вот эти продления и так далее. С этим у нас были проблемы. Я это сейчас озвучу. В прошлом сезоне неоднократно ставился вопрос по должности заместителя председателя правления. Эта должность у нас есть в штатном расписании, с вполне приличным окладом на 2014 год – 24 138 рублей. Согласно нашему Уставу заместителя председателя правления утверждает наше правление. Половина членов правления мне говорили, что все хорошо, что утвердили, и все было, и все замечательно. Другая половина говорила, мы первый раз слышим, и никто не голосовал по этой должности.

Вера Николаевна (*Ковалева-Ганина*), когда ее избрали, хотела предложить на пост заместителя кого-то из членов правления, она хотела подобрать эту кандидатуру, обдумать ее. Мы подняли документы, и все стало понятно. Протокол заседания правления от 30.06.2015 г. Присутствовали Ковалева-Ганина В.Н., Михайлов А.Е., Щетинин А.В., Гаврилов А.Д. Повестка дня: утверждение кандидатуры заместителя председателя СНТ «Звезда». За кандидатуру Михайлова А.Е. голосовали единогласно. Правда, подписан этот документ: секретарь правления – Михайлов А.Е. Секретаря правления у нас на тот момент не было. И председатель правления, Ковалева-Ганина В.Н. То есть две подписи.

Далее мы поднимаем приказ о приеме работника на работу и видим дату 16.06.2013 г. Вполне себе демократичное решение. Вопрос: Вера Николаевна (*к Ковалевой-Ганиной*), вот это для кого? Это то, о чем я всегда говорила. Коллегиального управления у Вас совершенно не было. Вы обособились, я не знаю, по каким причинам, и посчитали, что можно рулить в одиночку. Вы обсуждаете, Вы обдумываете, а человек уже работает и получает ставку заместителя председателя. За июнь он получил половину от этой ставки – 12 000 руб. Это к вопросу о коллегиальности работы правления.

Этот документ, он доказывает что: любой документ, который мне попадался после этого, вызывает у меня сомнения. Тем более, этот протокол подписывается, и по закону это правильно, председателем и секретарем этого заседания. Мы, как комиссия, предлагали: почему члены правления, которые здесь присутствуют, почему бы им не написать, что они ознакомились, и закончились бы эти дебаты.

Вера Николаевна (*Ковалева-Ганина*) требовала ответить, в каком документе это прописано, что мы должны так делать. Не прописано. Но у нас ситуация другая. Можно было бы и на встречу в этом плане пойти.

Кроме того, в 2014 году такая ситуация. В СНТ никогда люди не получали компенсацию за неиспользованный отпуск. Это вещь не противозаконная, но мы не производственное предприятие, чтобы эти деньги тянуть. Тем более, когда нам показывают штатное расписание, где написано, что председатель стоит нам в год 312 000 руб. (26 000 руб. умножается на 12 месяцев), получается, что это лукавство. Потому что если еще какие-то компенсации за отпуск, нужно писать не 312 000 руб., а, к примеру, 370 000 руб. И люди тогда подумают, может быть не 26 000 руб. зарплату устанавливать, а 23 000 руб. Почему-то все у нас запутано и очень даже непрозрачно.

Ковалева-Ганина В.Н. – Каждый год компенсацию за неиспользованный отпуск получал Сорокин. Каждый год: при Кальян, при Красницком, при Гаврилове, при Ковалевой.

Гаврилов А.Д. – Кто получал? Председатель?

Треплина Т.И. – Нет, Сорокин.

Гаврилов А.Д. – Сорокин да, но речь идет о председателе и о заме председателя.

Треплина Т.И. – Дальше. В декабре (*2014 г.*) у нас были выплачены премии. Поощрили себя председатель, заместитель, были премированы секретарь и два бухгалтера. Суммы, в принципе, скромные. Суммы эти таковы: «чистыми» 5 000 руб., а «грязными» 5 747 руб. Если умножить на два, получается то, что нужно было платить членам правления. Но Вы (*к Ковалевой-Ганиной*) им не платили. Здесь тоже вполне себе нарушение.

Мы прекрасно знаем, у нас есть Устав, председателя поощрять должно Общее Собрание. Штатных работников – правление, как коллегиальный орган. Это должно обсуждаться. Есть еще такой пункт в Уставе, где сказано, что председатель принимает решение о поощрении членов правления, но не штатных работников. Это все прерогатива и компетенция правления.

Вот что у нас получается, Вера Николаевна (*к Ковалевой-Ганиной*), Вы стали председателем с 15-го июня (*2013 г.*), а 16-го июня уже начали с нарушений и фальсификации.

Ковалева-Ганина В.Н. – Фальсификации?!

Треплина Т.И. – Но его же нет по сути этого протокола.

Ковалева-Ганина В.Н. – Признаю ошибки, допущенные в этот период.

Треплина Т.И. – Заместитель председателя стоил нам 24 000 руб. Вы обещали обсудить этот вопрос (*кандидатуры на должность*). Хорошо, остановились на Михайлове. А правление?

Ковалева-Ганина В.Н. – Обсудили, обсуждали.

Григорян И.Г. – Ничего не обсуждали.

Ковалева-Ганина В.Н. – Милая (*к Григорян И.Г.*), но Вы же там не были. Я скажу одну фразу и замолчу. Одну фразу в состоянии люди выслушать? Я сейчас слушаю про себя и диву даюсь: что за дрянь?! Я хотела объяснить людям, которые «не в теме», не тем, которые Уполномоченные представители, не тем, которые «приближенные», не тем, которые «совсем приближенные».

Григорян И.Г. – Мы все ждали отчета ревизионной комиссии, поэтому давайте дослушаем сейчас отчет ревизионной комиссии.

Треплина Т.И. – Здесь получается ситуация, что Вера Николаевна (*Ковалева-Ганина*) почему-то не захотела и не смогла работать с этим правлением. Из этой ситуации получилось что. Все мы видели, как проходили в прошлом сезоне у нас Общие Собрания. Скандалы и так далее. Я считаю, что эта ситуация была спровоцирована абсолютно Верой Николаевной (*Ковалевой-Ганиной*).

Понимаете, как получается. Есть вопросы, по которым заинтересованы провести собрание, проведут под любым предлогом. Будут приниматься и доверенности, будет кворум. Вот от этого нам нужно уходить. Нужно наводить в СНТ порядок.

Невозможно так проводить собрания: ни Уполномоченных, ничего. Каждое собрание у нас находится в таком уязвимом состоянии. Любой может пойти в суд. Там могут быть на этом собрании очень хорошие и правильные решения, но мы будем все время в подвешенном состоянии.

По протоколам собраний. Протоколы у нас, к сожалению, корректируются. Именно поэтому они не предоставляются людям по их просьбе. Если человек хочет идти в суд, сейчас все грамотные, хотят отстаивать свои интересы там. Но корректировать это все, это абсолютно видно, этого нельзя допускать.

По технике, которую мы приобретаем. По трактору вы уже, наверное, знаете. На трактор мы ничего не собирали. В смете трактора не было. Остались деньги от юриста, которого в свое время нанимали за 300 000 руб., чтобы он разобрался.

Ковалева-Ганина В.Н. – Хотели нанять, но не наняли.

Треплина Т.И. – Ну договорились? Кандидат был?

Ковалева-Ганина В.Н. – Нет, не было. Решили, что, если он будет нужен, то на него выделяются эти деньги.

Треплина Т.И. – Остались деньги, купили трактор. Но покупка эта, конечно, нигде не голосовалась. Это непонятная трата. И, если нас все-таки считать ревизионной комиссией, то ревизионная комиссия не приняла бы эту трату потому, что нет решения Общего Собрания. То же самое и по ковшу, на который мы и сейчас еще собираем. Собрание было признано информационным, на нем не было кворума. 23 человека пришло, когда нужно было 46. Принимается, вернее не принимается, а просто озвучивается об этом ковше, и начинается сбор денег прямо там (*на собрании*).

Я хочу сказать, что как те, кто принимали эти деньги, поступали незаконно, так и мы с вами, кто сдал эти деньги. Нельзя этого делать. Нет решения Общего Собрания. Опять же, все касается работы правления. Если она идет там, мы не получим с вами ни на каком собрании никаких непонятных решений, никаких непонятных предложений, смету, из которой мы ничего не понимаем. Нет никаких мини-смет, чтобы мы могли понимать: где это будет сделано, когда. Когда заканчивается коллегиальность в управлении СНТ, вот тут начинается бардак и разруха.

Что мы с вами и получили. В последние годы никаких серьезных работ не велось. Мы очень плохо собираем взносы. Правление в этом вопросе: с должниками ни по электричеству, ни по взносам никакой работы нет.

Ковалева-Ганина В.Н. – Неправда! Велась работа, и Вам (к *Треплиной Т.И.*) я докладывала. Вам я показывала журнал, где проводилась скурпулезнейшая работа. Выделено красным, синим, черным. Когда звонила, что ответили, когда заплатили. Уведомления были.

Треплина Т.И. – Где?

Ковалева-Ганина В.Н. – В папке уведомлений – копии разосланных уведомлений.

Треплина Т.И. – А Щетинин получал уведомление?

Ковалева-Ганина В.Н. – И не одно, и не два, и не три.

Треплина Т.И. – А почему в суд не пошли?

Ковалева-Ганина В.Н. – В суд? Он ходит и обещает. В следующий раз подам в суд.

Треплина Т.И. – По измельчителю веток. Мы нашли протокол 2012-го года, где этот вопрос обсуждался и был принят на Общем Собрании. Собирали тогда на измельчитель по 400 рублей. Планировался измельчитель более мощным, стационарным. Потом появляется трактор и уже измельчитель покупается как навесное оборудование к трактору. Он, действительно, дешевле. Но эффективность вот этих вещей. Получается, переработать большой объем веток он не может. Эти вещи, они может быть на участке как-то пригодились, но для СНТ они не решили проблему.

Когда этот вопрос прорабатывается правлением, нам будет понятно, на что будет использоваться техника и как. Если есть какие-то тарифы на уборку снега, мы будем об этом знать. А с детской площадкой вообще очень большая проблема. Мы посмотрели документы, закон Московской области о детских площадках. Мы никогда в жизни это не потянем. Это такая ответственность. Если с детьми что-то случится.

И здесь тоже не удастся получить ответ: что это, песочница для совсем маленьких детей или что-то глобальное. Где это будет. Притом, хорошая площадка,

интересная стоит, наверное, тысяч двести. А мы собираем уже три года пятьдесят тысяч.

Трактор нам стоил 702 000 руб., и это без навесного оборудования. А в январе (2014г.) мы берем займ. Причем, члены правления опять не в курсе. Ничего страшного, чтобы пройти зиму, взять займ. Но члены правления должны проголосовать: за или нет. Взяли 775 000 руб. и 11 000 руб. – проценты. А трактор купили. Поторопились. Потому что нужно платить зимой по всем счетам.

Ковалева-Ганина В.Н. – Не было бы ни трактора, ни денег. Трактор окуплен процентов на тридцать уже, проработав год.

Треплина Т.И. – Последнее, что я хотела сказать. Проблема неплатежей в СНТ становится очень актуальной. Если мы не будем по этому направлению работать, значит у нас ничего не будет. Мы живем только на те деньги, которые собираем.

Красницкий В.В. – Скажите, пожалуйста, а протокол ревизионной комиссии о работе правления будет заслушан?

Треплина Т.И. – Этот протокол достаточно сухой. Все что я хотела сказать на словах, я сказала.

Красницкий В.В. – Но протокол должен быть озвучен и принят Собранием.

Треплина Т.И. – Если Вы заметили, я уже озвучила: ревизионная комиссия – не ревизионная, мы так и не поняли, в качестве кого мы были.

Григорян И.Г. – Кто за то, чтобы утвердить отчет Треплиной Татьяны Ивановны?

Коробейников В.В. – Так отчета же не было! Было выступление.

Григорян И.Г. – Кто за выступление, принять к сведению, со всеми комментариями? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 45, ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 3.

Григорян И.Г. – Слово предоставляется Селезневой Лидии Андреевне, которая уже с компьютерными цифрами будет выступать.

Селезнева Л.А. – У меня целая папка бумаг. Распечатка всех оборотно-сальдовых ведомостей. Я взяла флешку, освоила программу 1С. И что же я там увидела?! Мы на сегодня не знаем должников ни по электричеству, ни по членским взносам. Но программа 1С позволяет это сделать. Предлагаю ввести новому правлению реестры в количестве, допустим, 100 штук. Зарегистрировать в правлении и выдавать казначею под роспись два-три реестра.

Что получилось у меня в результате работы с программой. Вот наш акт ревизии. Здесь есть цифровой материал за отчетный год. К нему прикладывается баланс, сданный в налоговую инспекцию. Что же говорит этот баланс? 23-го марта сдают. Вот оборотный баланс на 1-е января, из компьютера. Так вот, остатки по балансу, сданному в налоговую инспекцию, не соответствуют остаткам в бухгалтерии.

Что я предлагаю. Привести каждого садовода со своей книжкой в бухгалтерию и подтвердить свои остатки. И те цифры, которые будут при акте выверки выходить, поставить их на учет. И от этой цифры бухгалтер заводит на каждого садовода счет, и даже субсчета: на землю, на щебенку, на это, на это. И, когда идут расходы, то с этого субсчета списывается. И каждый квартал нажимает она кнопочку, и видит, где у нас деньги лишние, где не хватает.

Гаврилов А.Д. – У меня вопрос. Я ничего не понял, но вы нашли факты воровства?

Селезнева Л.А. – Лидия Николаевна (*Гусарова*), последний день уходя, она сделала такую распечатку с 26-го счета. Кто хочет, может посмотреть. У нас с вами два с половиной миллиона расходов брошены в электроэнергию. На каком основании? При наличии каких документов? Есть ли в подтверждение решение правления?! Я хочу сказать, что баланс, сданный в налоговую инспекцию разрывает на три с половиной миллиона с реальными цифрами. Есть это воровство? Не знаю, я за руку не ловила.

Одиннадцать тысяч уплаченные проценты по займу, откуда, если в смете их не было, – их списали с электричества. Хитрой проводкой какой-то, спрятали неизвестно куда. И много таких нюансов проводки.

Аникина Т.А. – Ревизионная комиссия отчиталась, ничего не понятно, откуда взялось. Откуда же вот эти цифры (*плакат приход-расход за 1-е полугодие 2015г.*)? Сейчас бухгалтерия хорошо работает?

Гаврилов А.Д. – Можно я объясню по-простому. Всегда было так. Все деньги, которые мы собираем, эти счета, на которые разносится, это все виртуально. Эти все деньги в одну кучу и из этой кучи идут платежи на то, что больше всего надо, на электричество, на мусор.

Старчикова Е.Ю. – Уважаемые члены СНТ, я уже давно говорила о том, что, когда мы собираем деньги, мы расписываем, на что. Всегда, когда мы определяем стоимость на ремонт дороги и т.д., должна быть проведена работа. Собрать ценовые предложения, выбрать подрядчиков. Естественно, мы собрали, и наши деньги распределяются по счетам. Но когда они перераспределяются на нецелевое использование, для этого собирается правление и говорит, сейчас это необходимо, поэтому мы переводим с этих счетов деньги туда. Потом, когда деньги поступят в СНТ, мы переведем их в обратную сторону. Тогда происходит аккумуляция денежных средств на ту же дорогу. А у нас улетели деньги с дороги и все. Это всего лишь правильный учет. То, что хотела сейчас сказать Лидия Андреевна (*Селезнева*).

Красницкий В.В. – Мы выслушали доклад председателя, ревизионной комиссии. Может быть, у кого-то есть прения по данному вопросу.

Григорян И.Г. – По ревизионной комиссии прения закончились.

Красницкий В.В. – Почему закончились? Это какой-то балаган!

Коробейников В.И. – Первое, Вилен Викторович поднял очень правильный вопрос по ревизионной комиссии. Мы (*Общее Собрание*) высший орган. Мы должны утвердить или не утвердить отчет ревизионной комиссии, подписано: члены ревизионной комиссии, председатель правления. Если нет, -- особое мнение. Мы это не услышали. Поэтому нет отчета, было выступление. Не пишите в протокол об отчете.

Второе, по ведению собрания. Вот вы говорите, мы заслушали, мы обсудили. Мы ничего не обсудили. Вот почему я встал? Я не хотел говорить. Но у меня такое ощущение, что я у вас как бычок на веревочке. Мы же пока ничего не обсуждаем, Вы (*к Григорян И.Г*) же никому слова ни по выступлению председателя. Сразу его утверждать, сразу это утверждать. Дайте нам обсудить, дайте свое мнение сказать.

Григорян И.Г. – Когда выступала Татьяна Ивановна (*Треплина*), она сразу сказала: мы даже не знаем, кто мы есть.

Коробейников В.И. – Вы ведете собрание? Дайте мне слово сказать, не перебивайте. Почему я хочу сказать, что это не отчет, а выступление. Есть инструкция МинФина по работе ревизионной комиссии, где написано черным по белому, что члены ревизионной комиссии при своей работе категорически должны воздерживаться от личных оценок. А здесь мы слышали и одно, и другое, но больше всего – личных оценок.

Татьяна Ивановна (*к Треплиной*), большая к Вам просьба: когда будете оформлять отчет, запишите рекомендацию правлению от нашего (*Общего Собрания*) имени, чтобы правление не вмешивалось в работу ревизионной комиссии. Пока правление будет считать ревизионную комиссию не нашим контрольным органом над ними, а каким-то бессловесным придатком, мы никогда не будем знать, как работает это, то, другое правление.

Красницкий В.В. – Господа, мы полтора часа выслушивали ревизионную комиссию. Вот этот акт, вот он, подписан. Но почему-то его не представляют к утверждению. Сколько можно часов тратить на ревизионную комиссию. Выслушивали, как нужно работать, что плохо, что хорошо. А вот этот основной документ (*акт ревизионной комиссии*), который мы должны утвердить, он где-то под юбкой.

Селезнева Л.А. – Минуточку внимания. Я бы сейчас не стала терять время. Акт ревизии есть, я бы его размножила и дала каждому желающему. *Зачитывает акт с начала. Зачитывает отдельные параграфы акта.*

Из зала – Выводы, давайте выводы!

Треплина Т.И. – По работе бухгалтерии никаких хищений мы не обнаружили, никаких хищений у нас по документам нет. Но есть рекомендации.

Крики, продолжительный шум в зале.

Тарасов Г.В. – Давайте уже к выборам председателя перейдем.

Григорян И.Г. – Ставлю вопрос на голосование. Кто за принятие акта ревизионной комиссии? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 41, ПРОТИВ 2, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 5.

Григорян И.Г. – Переходим к следующему вопросу. Выборы председателя правления и членов правления. От ревизионной комиссии поступило предложение: для того, чтобы у нас была солидарность, чтобы люди, которые работают в правлении, хотели там работать. Чтобы не получилось так, что я вам нравлюсь, а вы мне не нравитесь. Здесь о любви мы не говорим, мы говорим здесь только о работе.

Поэтому, выдвигаем кандидатуры, и будем голосовать: либо списком, либо персонально за каждого кандидата. Как будем голосовать? Персонально.

Первая кандидатура – Бабакова Ирина Константиновна. Кто за эту кандидатуру.

Садовод – Подождите, надо чтобы она выступила. Рассказала о себе.

Бабакова И.К. – А что я должна рассказать? Хотите, голосуйте, не хотите, нет. Я выступила. Образование высшее, а больше ни о чем я рассказывать не собираюсь.

Садовод – Мы должны обсудить каждую кандидатуру. Мы уже в правление выбирали человека, у которого был 180 000 руб. долг за электроэнергию. Мы должны знать, кого выбираем. Мы должны обсудить. Я попросила, чтобы человек рассказал о себе. Я же к ней не придираюсь, хотя у меня много к ней претензий.

По моему мнению, она не умеет работать с людьми. Вот смотрите, сегодня мы в начале собрания проголосовали, чтобы люди, которые пришли, которых добавить к выборам уполномоченных. Человек ничего не добавил. Как допустимо секретарю, когда собрание приняло решение, человек просто на это решение чихает. И еще напишет неизвестно что в протоколе. Ну как я ему могу доверять?

Бабакова И.К. – Снимите мою кандидатуру. Я уже сказала, не надо меня никуда вписывать. Давайте успокоимся.

Гаврилов А.Д. – У меня есть альтернативное предложение, граждане. Время 17 часов уже. У меня к вам главное предложение: вот эту рекомендацию принять с первого июля (*штатное расписание*). Определить зарплату председателя, эту или какую-то другую. Это вот оселок, который должен быть. Если мы это сейчас примем, запишем в протокол. А председателя через две недели. Проведем выборы правления и председателя. Ну получится, мы сейчас опять изберем «лебеда, рака и щуку».

Старший 16 – Я хочу поддержать эту кандидатуру (*Бабакову И.К.*) потому, что человек, который «везет воз», тот эту кандидатуру и выдвигает. Ему с ней работать. И то, что кому-то что-то сказал. Мне, например, понравилось, как она со мной разговаривала. И поэтому я поддерживаю выносить ее на голосование.

Григорян И.Г. – Товарищи, кто против этой кандидатуры? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 39, ПРОТИВ 9, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0.

Красницкий В.В. – Я одно хочу сказать, чтобы эта девушка была повежливее со всеми проходящими.

Григорян И.Г. – Поступило предложение: избрать председателя и под него выберем коллектив правления, с учетом его мнения. Кто за это предложение? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 48, ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0.

Григорян И.Г. – Товарищи, у меня такая просьба. Мы сегодня выслушали выступление председателя Гаврилова А.Д., его работу мы поставили на голосование, и она была принята большинством голосов. Поэтому поступило предложение оставить председателем правления Гаврилова А.Д.. Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 44, ПРОТИВ 3, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1.

Григорян И.Г. – Следующая кандидатура в правление: Подчепаяев Виктор Николаевич.

Кальян К.Ю. – Разрешите я скажу. Я давно знаю Подчепаяева, так как он живет на нашей улице. Это очень порядочный человек. Это человек, который всегда болел за наше СНТ.

Григорян И.Г. – Кто за кандидатуру Подчепаяева Виктора Николаевича? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 35, ПРОТИВ 13, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0.

Тарасов Г.В. – У меня есть предложение Подчепаяева В.Н. избрать председателем. Я выслушивал здесь много мусора, которого выливалось. И уже терпение вот здесь вот. У меня много спрашивали моего отчета, что я здесь сделал. В 2013-м году я пришел в правление посмотреть, как все изменилось. Десять лет назад у нас было правление, все делалось, делались баки, которые были ржавые. Я представляю, как это все везлось сюда. У нас менялись трубы, расцветал поселок, делались дела.

И, если вы помните, лет 6-7 назад появилась у нас инициативная группа, которая начала совать палки в колеса. И когда это произошло, и кто в этой группе был, мы все знаем. И я вам хочу сказать, что товарищ Гаврилов А.Д. был в этой группе. И тогда, если вы помните, председателя и заместителя чуть ли не силком выносили из правления и кричали: «воры, пошли вон!». И сейчас происходит то же самое.

Кальян К.Ю. – Григорий, послушайте меня. Действительно Александр Дмитриевич (*Гаврилов*) был в этой группе. И должен вам всем сказать, что ровно полгода тому назад, это надо иметь мужество и уважение, Александр Дмитриевич понял какие-то свои ошибки, и отлично поговорил с теми людьми, с которыми он ругался. Было время, мы с Александром Дмитриевичем чуть не подрались. Но я считаю, что «за одного битого двух небитых дают».

Я считаю, что этот поступок характеризует Гаврилова А.Д. как человека порядочного и как человека, который уже выбрал. И я считаю, что Гаврилов А.Д. – единственный человек, который может, и человек, который абсолютно бесплатно всю зиму вез на себе этот воз.

Григорян И.Г. – Следующая кандидатура: Юнкин Виталий Алексеевич. Кто за эту кандидатуру? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 48, ПРОТИВ 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0.

Григорян И.Г. – Подводим итоги голосования. Кандидатура на должность председателя правления: Гаврилов Александр Дмитриевич. Кандидатуры на должности членов правления: Бабакова Ирина Константиновна, Юнкин Виталий Алексеевич, Подчепаев Виктор Николаевич.

Гаврилов А.Д. – Еще одного не хватает.

Дудниченко А.Д. – Галину Николаевну (*Кальян*) давайте.

Гаврилов А.Д. – Галина Николаевна отказывается, я предлагал ей.

Бабакова И.К. – Кирилла (*Кальяна*) давайте.

Гаврилов А.Д. – Кирилл тоже отказывается. Кирилл, будешь?

Кальян К.Ю. – Ну, если проголосуют, я за. Я здесь живу, я вижу все, что здесь происходит. Голосуйте за меня!

Григорян И.Г. – Кандидатуру ставим на голосование: Кальян Кирилл Юрьевич. Кто за эту кандидатуру? Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 39, ПРОТИВ 9, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0.

Григорян И.Г. – По итогам голосования на пост председателя правления выдвигается кандидатура Гаврилова Александра Дмитриевича, в состав членов правления следующие кандидатуры: Бабакова Ирина Константиновна, Юнкин Виталий Алексеевич, Подчепаев Виктор Николаевич, Кальян Кирилл Юрьевич. Предлагаю перейти к голосованию

Гаврилов А.Д. – Пожалуйста, внесите ваше мнение в бюллетень, вот ручки есть. В письменном виде внесите.

Уполномоченные представители членов СНТ приступили к голосованию.

В связи с тем, что участники собрания просят закончить собрание, Председатель собрания благодарит садоводов за активное участие в проведении собрания и объявляет собрание закрытым. Председатель счетной комиссии собрал все заполненные избирательные бюллетени и с членами счетной комиссии приступили к подсчету голосов.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ.

Внесены в протокол секретарем собрания Бабаковой И.К., и подписаны членами счетной комиссии: Ахановой Л.А., Матюниной Е.А., Старчиковой Е.Ю.

Всего выдано 48 бюллетеней для голосования по кандидатуре председателя правления и 48 бюллетеней для голосования по кандидатам в члены правления.

Сдано 48 бюллетеней для голосования по кандидатуре председателя правления. Все бюллетени действительны. Подсчет голосов показал следующие результаты:

Табл. №1 Голосование по кандидатуре председателя правления

№	Фамилия	Кол-во голосов	Кол-во	Кол-во голосов
		ЗА	голосов	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
			ПРОТИВ	
1	Гаврилов А.Д.	40	5	3
2	Кальян К.Ю.	4	0	0
3	Тарасов Г.В.	2	0	0
4	Подчепцаев В.Н.	0	1	1

Сдано 48 бюллетеней для голосования по кандидатуре председателя правления. Все бюллетени действительны. Подсчет голосов показал следующие результаты:

Табл. №2 Голосование по кандидатурам членов правления

№	Фамилия	Кол-во голосов	Кол-во	Кол-во голосов
		ЗА	голосов	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
			ПРОТИВ	
1	Бабакова И.К.	41	7	0
2	Подчепцаев В.Н.	44	2	2
3	Юнкин В.А.	43	3	2
4	Кальян К.Ю.	28	19	1
5	Тарасов Г.В.	3	0	0
6	Бухвалов А.Б.	0	1	0

Таким образом, большинством голосов председателем правления избран Гаврилов Александр Дмитриевич, членами правления избраны: Бабакова Ирина Константиновна, Юнкин Виталий Алексеевич, Подчепцаев Виктор Николаевич, Кальян Кирилл Юрьевич.

В соответствии с решением собрания об учете голосов членов СНТ, не попавших список Уполномоченных представителей садоводов, составлена информационная таблица:

Табл. №3

№	Фамилия	Кол-во голосов ЗА	Кол-во голосов ПРОТИВ	Кол-во голосов ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Гаврилов А.Д.	6	0	0
1	Бабакова И.К.	4	2	0
2	Подчепаев В.Н.	5	1	0
3	Юнкин В.А.	4	2	0
2	Кальян К.Ю.	3	3	0

Председатель собрания

Григорян И.Г. /

Секретарь собрания

Бабакова И.К. /



Приложения к протоколу: №1 (на двух листах), №2 (на пяти листах).

Председатель правления СНТ «Звезда»

Гаврилов А.Д. /



Московская область
Погинский район
Садоводческое некоммерческое товарищество
«ЗВЕЗДА»
ИНН/КПП 5031022927/503101001
ОГРН № 1045006107565

Приложение №1 к протоколу
отчетно-выборного собрания
уполномоченных представителей улиц СНТ «Звезда»
от 27 июня 2015г.

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

Избранных уполномоченных представителей 82, присутствует на собрании 48 уполномоченных, что составляет больше 50%, т.е. данное собрание правомочно и может решать любые вопросы, относящиеся к компетенции собрания уполномоченных СНТ «Звезда».

1. Предложение открыть собрание уполномоченных представителей.
Голосовали: ЗА – единогласно.
2. Предложение избрать президиум из трех человек (Гаврилов А.Д., Григорян И.Г., Бабакова И.К.).
Голосовали: ЗА – единогласно.
3. Избрание председателем собрания Григорян И.Г. и секретарем собрания Бабаковой И.К.
Голосовали: ЗА – единогласно.
4. Избрание в состав счетной комиссии Ахановой Л.А.
Голосовали: ЗА – единогласно.
5. Избрание в состав счетной комиссии Матюниной Е.А.
Голосовали: ЗА – единогласно.
6. Избрание в состав счетной комиссии Старчиковой Е.И.
Голосовали: ЗА – единогласно.
7. Избрание в состав счетной комиссии Фединой З.И.
Голосовали: ЗА – 19, ПРОТИВ – 25, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4.
8. Избрание председателем счетной комиссии Матюниной Е.А.
Голосовали: ЗА – единогласно.
9. Учесть мнение пришедших на собрание старших по улицам и садоводов, не являющихся уполномоченными.
Голосовали: ЗА – 46, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2.

10. Повестка дня собрания.
Голосовали: ЗА – 45, ПРОТИВ – 2, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1.
11. Заслушать отчет Ковалевой-Ганиной В.Н.
Голосовали: ЗА – 19, ПРОТИВ – 24, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5.
12. Утвердить отчет председателя и признать его работу удовлетворительной.
Голосовали: ЗА – 41, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 6.
13. Принять к сведению выступление председателя ревизионной комиссии, Треплиной Т.И.
Голосовали: ЗА – 45, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3.
14. Принятие акта ревизионной комиссии.
Голосовали: ЗА – 41, ПРОТИВ – 2, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5.
15. Принятие кандидатуры Бабаковой И.К. на должность члена правления.
Голосовали: ЗА – 39, ПРОТИВ – 9, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.
16. Избрать председателя правления и членов правления избирать с учетом его мнения.
Голосовали: ЗА – единогласно.
17. Принятие кандидатуры Гаврилова А.Д. на должность председателя правления.
Голосовали: ЗА – 39, ПРОТИВ – 9, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.
18. Принятие кандидатуры Подчепалева В.Н. на должность члена правления.
Голосовали: ЗА – 35, ПРОТИВ – 13, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.
19. Принятие кандидатуры Юнкина В.А. на должность члена правления.
Голосовали: ЗА – 48, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.
20. Принятие кандидатуры Кальяна К.Ю. на должность члена правления.
Голосовали: ЗА – 39, ПРОТИВ – 9, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Председатель счетной комиссии

Матюнина Е.А. /

Член счетной комиссии

Аханова Л.А. /

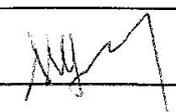
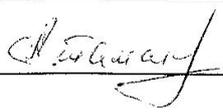
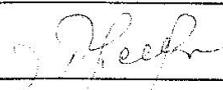
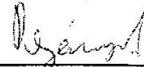
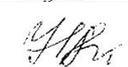
Член счетной комиссии

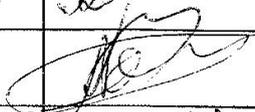
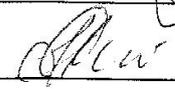
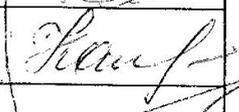
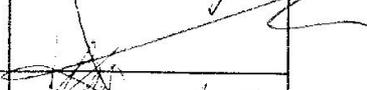
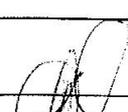
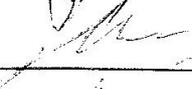
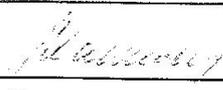
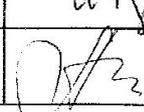
Старчикова Е.И. /



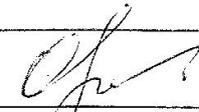
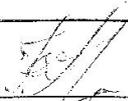
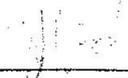
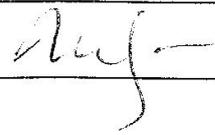
Тяломина №2 (пять листов)

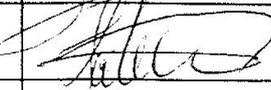
Список уполномоченных представителей

Улица №	Участок №	ФИО	Выданы бюллетени №1,2 с префиксом №	Бюллетень получил
1В	40	Прушинский Эдуард Генрихович		
1В	46	Сакович Юрий Михайлович		
2В	13	Лукьянчук Людмила Руслановна		
3В	51а	Щетинин Алексей Владимирович	47	
4В	9	Пархоменко Алевтина Петровна		
4В	10	Ситдикова Динара Равильевна	13	
ЦВ	22	Рунова Ольга Владимировна		
3	16	Аханова Лариса Алексеевна	44	
3	23	Березин Дмитрий Сергеевич		
3	25	Атаманова Татьяна Яковлевна	8	
3	29	Румянцев Юрий Сергеевич		
3	32	Никупшина Татьяна Николаевна		
5	13	Треплина Татьяна Ивановна	12	
5	14	Рязанцев Александр Дмитриевич	23	
5	21	Ратова Надежда Ивановна	10	
5	23	Дзюба Светлана Ивановна		
6	16	Иванова Ирина Андреевна	27	
6	18	Азоренко Елена Викторовна		

Улица №	Участок №	ФИО	Выданы бюллетени №1,2 с префиксом №	Бюллетень получил
6	20	Керножицкая Елизавета Васильевна	26	
7	5	Оглоблин Александр Геннадьевич	20	
7	13	Магурян Галина Михайловна	41	
7	14	Григорян Иветта Герасимовна	50	
9	1	Лобанов Сергей Александрович		
9	10	Потапов Николай Павлович	35	
9	18	Кальян Галина Николаевна	42	
9	20	Кальян Кирилл Юрьевич	24	
9	226	Сомонов Николай Иванович	36	
10	3	Полетаев Николай Михайлович		
10	4	Кадыханова Татьяна Евгеньевна		
10	8	Пехотник Светлана Александровна		
10	23	Немкевич Елена Николаевна		
11	5	Агеева (Шпаковская) Татьяна Михайловна	14	
11	7	Ильин Юрий Николаевич	16	
11	22	Матюнина Елена Алексеевна	33	
11	24	Емельянова Ольга Михайловна	34	
11	43	Запертова Ирина Вячеславовна	7	
12	1	Акимова Татьяна Антоновна	41	

Улица №	Участок №	ФИО	Выданы бюллетени №1,2 с префиксом №	Бюллетень получил
12	8а	Максимова Нина Сергеевна	1	<i>Мак</i>
12	9	Бодрягина Александра Васильевна	25	<i>Александр</i>
12	13	Тимофеева Наталья Николаевна		
16	14	Носков Александр Юрьевич	21	<i>Александр</i>
16	15	Пашков Сергей Петрович		
16	19	Щеголева Анна Алексеевна	15	<i>Анна</i>
16	24	Гущина Наталия Андреевна	12	<i>Наталия</i>
16	29	Курбакова Елена Николаевна	32	<i>Елена</i>
16	30	Маркова Ирина Ивановна	31	<i>Ирина</i>
16	34	Головач Ирина Всеволодовна	3	<i>Ирина</i>
16	38	Тарасов Григорий Владимирович	22	<i>Григорий</i>
17	23	Хвалюскина Ирина Константиновна		
17	35а	Агурин Игорь Александрович		
17	40	Соломкина Надежда Григорьевна		
17	45	Андреев Георгий Георгиевич		
18	23а	Гегель Маргарита Антоновна	9	<i>Маргарита</i>
18	9	Аникина Татьяна Андреевна	4	<i>Татьяна</i>
18	13	Кочетова Елена Николаевна	48	<i>Елена</i>
18	17	Петухова Анастасия Алексеевна	6	<i>Анастасия</i>

Улица №	Участок №	ФИО	Выданы бюллетени №1,2 с префиксом №	Бюллетень получил
18	18	Наумкина Лариса Ивановна		
19	15а	Крайнева Римма Петровна		
19	27	Герасимова Татьяна Семеновна		
20	9	Аксенова Ольга Анатольевна	29	
20	11	Островская Нина Алексеевна	28	
20	19а	Овсянко Елизавета Сергеевна	19	
20	20	Лесина Нина Васильевна		
20	26	Соколовская Елена Ивановна		
21	1а	Юнкин Виталий Алексеевич	30	
21	7	Бухвалов Александр Борисович	40	
21	10	Мерцалов Александр Владипенович	39	
21	14	Старовойтов Андрей Викторович	43	
21	20	Бабакова Ирина Константиновна	46	
22	25	Смирнова Елена Андреевна		
22	29	Литовченко Ядвига Федоровна		
22	33	Иншакова Елена Борисовна		
22	36	Круглов Алексей Сергеевич		
22	38	Влазнева Марина Валерьевна		
23	1	Копылов Алексей Станиславович	37	

Страница №	Участок №	ФИО	Выданы бюллетени №1,2 с префиксом №	Бюллетень получил
23	2	Мартынов Николай Федорович	38	
23	4	Гаврилов Александр Дмитриевич	45	
24	10	Дорожкин Артем Павлович		
25	12	Николаева Светлана Петровна		
26	2	Потапова Людмила Федоровна		
27	2	Маслакова Татьяна Ивановна	17	
27	5	Пушкарева Светлана Георгиевна	18	14-